**Реестр описаний процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства,**

**утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403**

|  |
| --- |
| **Раздел II перечня процедур для муниципального образования** Республика Адыгея Муниципальное образование «Красногвардейское сельское поселение» |
| Наименование процедуры всоответствии сперечнем процедур | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) федерального закона, нормативногоправового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федеральногооргана исполнительной власти, нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или Муниципального правового акта, которымустановленапроцедура в сфере жилищного строительства | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установленпорядок проведения процедуры в сфере жилищногостроительства | Случаи, в которых требуется проведение процедуры | Установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом |
| Перечень документов, которые заявитель обязан предоставить для проведения процедуры | Перечень документов, получаемых заявителем в результате проведения процедуры | Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры, основания для приостановления проведения процедуры | Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры | Срок проведения процедуры, предельный срок представления заявителем документов необходимых для проведения процедуры | Стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости | Форма подачи заявителем документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме) | Орган (организация), осуществляющий проведение процедуры |
| 130. Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта | Приказ Минрегиона России от 27.12.2011 № 613 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований"Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ст. 14 | Постановление администрации МО «Красногвардейское сельское поселение» № 123 от 10.08.2015г «О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» | При оформлении и оборудовании зданий и сооружений | -Заявление.- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физ. Лицом, либо личность представителя физ. Или юр. Лица.-копии правоустанавливающих документов на объект недвижимости, в отношении которого разработан архитектурно-градостроительный облик объекта, право на который зарегистрировано в ЕГРП.-кадастровый паспорт объекта недвижимости (здания, сооружения) в отношении которого разработан архитектурно-градостроительный облик объекта. | Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.Выдача мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги | -Нарушение требований к оформлению документов, предусмотренных настоящим регламентом;-представление документов в ненадлежащий орган. | -Отсутствие документов, предусмотренных п.2.7 настоящего административного регламента;- | 20 календарных дней | Проведение процедуры осуществляется без взимания государственной пошлины или иной платы | Лично, по почте или посредством подачи в форме электронного документа | Администрация МО «Красногвардейское сельское поселение» |
| 131. Предоставление порубочного билета и (или разрешения на пересадку деревьев и кустарников) | Приказ Минрегиона России от 27.12.2011 № 613 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований"Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ст. 14 | Постановление администрации МО «Красногвардейское сельское поселение» № 124 от 10.08.2015г «О предоставлении порубочного билета и (или разрешения на пересадку деревьев и кустарников)» | При осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территории МО «Красногвардейское сельское поселение» | а) правоустанавливающие документы на земельный участок;б) градостроительный план земельного участка, подлежащего застройке;в) материалы, содержащиеся в проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке:- пояснительная записка;- схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, с обозначением зеленых насаждений;- схема планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территорий применительно к линейным объектам, с обозначением зеленых насаждений;- сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;- проект организации строительства объекта капитального строительства с обозначением зеленых насаждений;- проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей с обозначением зеленых насаждений;г) положительные заключения государственной экспертизы, государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных действующим законодательством;д) проект пересадки зеленых насаждений, утвержденный главой администрации МО «Красногвардейское сельское поселение», при обращении за получением разрешения на пересадку зеленых насаждений;е) подеревная съёмка с составлением перечетной ведомости всех имеющихся на земельном участке зеленых насаждений с указанием видового, породного, качественного и количественного состава, а также с указанием зеленых насаждений, планируемых к вырубке (сносу) и/или пересадке.ж) при рассмотрении заявлений физических лиц – собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов – положительное решение общего собрания собственников жилых помещений на вырубку зелёных насаждений.  | выдача разрешения на вырубку (снос) зелёных насаждений и/или разрешения на пересадку зелёных насаждений на территории МО «Красногвардейское сельское поселение» либо мотивированный отказ в выдаче разрешения в письменной форме. | - отсутствие в заявлении обязательных сведений, предусмотренных подпунктом 1 п.2.3 настоящего Регламента;Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:- неполный комплект документации, предусмотренной подпунктом2 п. 2.3 настоящего Регламента, либо недостоверность сведений, содержащихся в ней;- несоответствие представленных документов фактическим данным;- иные случаи, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея. |  | 20 календарных дней | Проведение процедуры осуществляется без взимания государственной пошлины или иной платы | Лично, по почте или посредством подачи в форме электронного документа | Администрация МО «Красногвардейское сельское поселение» |
| 132. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ |  | Постановление администрации МО «Красногвардейское сельское поселение» № 125 от 10.08.2015г «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» |  | - заявку по форме, согласно приложения 3 к настоящему регламенту с подробной характеристикой планирующихся работ, гарантией обеспечения техникой для вывоза лишнего грунта, наличия всех необходимых материалов, переходных мостиков, оградительных щитов, предупредительных знаков, устройства освещения;- график производства земляных работ и полного восстановления разрытой территории и нарушаемых объектов благоустройства;- копию приказа по организации о назначении лица, ответственного за проведение работ, соблюдение правил техники безопасности на объекте и за полное восстановление разрытой территории, на имя которого будет выдано разрешение на проведение земляных работ;-проектную документацию (для ознакомления), согласованную в установленном порядке;-схему ограждения и организации движения транспорта, а также график выполнения работ, согласованные с ГИБДД;- копию лицензии на право производства соответствующих видов работ; -гарантийные обязательства об обеспечении сохранности бортового камня, тротуарной плитки, деревьев, кустарников и других объектов благоустройства, а также полного восстановления разрытой территории и объектов благоустройства. | 1)выдача разрешения на проведение земляных работ с перечнем согласующих организаций, сроками производства земляных работ и сроками восстановления дорожного покрытия;2) решение об отказе в выдаче разрешения | - при отсутствии утвержденной в установленном порядке проектной документации;- при отсутствии согласований производства земляных работ с владельцами подземных инженерных сетей и с землепользователями. |  | 1 день | Проведение процедуры осуществляется без взимания государственной пошлины или иной платы | Лично, по почте или посредством подачи в форме электронного документа | Администрация МО «Красногвардейское сельское поселение» |
| 133.Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части | Приказ Минрегиона России от 27.12.2011 № 613 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований"Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ст. 14 | Постановление администрации МО «Красногвардейское сельское поселение» № 126 от 10.08.2015г «Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части и выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов на территории Красногвардейского сельского поселения»» | При движении транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей част | Заявление по форме, проект схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ  | - согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ -письменный мотивированный отказ заявителю в согласовании схемы движения транспорта участка | -отсутствие документов, удостоверяющих личность заявителя,-заявление подано лицом, не уполномоченным совершать такого рода действия,-в заявлении не содержатся следующие данные: ФИО и почтовый адрес заявителя, даты направления заявления, а также если в заявлении отсутствует личная подпись заявителя или его представителя,-имеющиеся подчистки, или приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, либо документы, исполненные карандашом;-имеются серьезные повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание. | Отсутствие документов, предусмотренных в п.2.6 настоящего административного регламента или предоставление документов не в полном объеме, которые заявитель обязан предоставить лично.-наличие судебных актов, препятствующих предоставлению муниципальной услуги | 20 дней | Проведение процедуры осуществляется без взимания государственной пошлины или иной платы | Лично, по почте или посредством подачи в форме электронного документа | Администрация МО «Красногвардейское сельское поселение» |
| 139. Выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов | Приказ Минрегиона России от 27.12.2011 № 613 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований"Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ст. 14 | Постановление администрации МО «Красногвардейское сельское поселение» № 126 от 10.08.2015г «Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части и выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов на территории Красногвардейского сельского поселения»» | При перемещении грунта, а также отходов строительства | Заявление по форме, проект схемы о перемещении отходов строительства, сноса зданий, сооружений, в том числе грунтов на территории Красногвардейского сельского поселения | - выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов на территории Красногвардейского сельского поселения.-письменный мотивированный отказ заявителю в выдаче разрешения | -отсутствие документов, удостоверяющих личность заявителя,-заявление подано лицом, не уполномоченным совершать такого рода действия,-в заявлении не содержатся следующие данные: ФИО и почтовый адрес заявителя, даты направления заявления, а также если в заявлении отсутствует личная подпись заявителя или его представителя,-имеющиеся подчистки, или приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, либо документы, исполненные карандашом;-имеются серьезные повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание. | Отсутствие документов, предусмотренных в п.2.6 настоящего административного регламента или предоставление документов не в полном объеме, которые заявитель обязан предоставить лично.-наличие судебных актов, препятствующих предоставлению муниципальной услуги | 20 дней | Проведение процедуры осуществляется без взимания государственной пошлины или иной платы | Лично, по почте или посредством подачи в форме электронного документа | Администрация МО «Красногвардейское сельское поселение» |